

LOUEZ VOS LOGEMENTS EN
TOUTE CONFIANCE AVEC LE

PROGRAMME DE SUPPLÉMENT AU LOYER QUÉBEC

Le Programme de supplément au
loyer Québec soutient financièrement
les ménages à faible revenu. Offrez
à vos locataires une chance de vivre
dans des logements subventionnés
qui répondent à leurs besoins,
et garantisiez-vous du même
coup un revenu prévisible!

AVANTAGES



Revenu prévisible

Vos locataires versent un loyer équivalent
à environ 25 % de leurs revenus, le reste étant
couvert par le Programme de supplément
au loyer Québec.



Gestion simplifiée

L'office d'habitation sélectionne les locataires
admissibles, valide l'admissibilité des logements
et agit comme intermédiaire. Profitez de
leur soutien !



Prévention des pertes locatives au départ du ou de la locataire

En cas de départ, l'office d'habitation cherche
un(e) remplaçant(e) et garantit le versement
d'un loyer jusqu'à trois mois.



Soutien dans la gestion du milieu de vie

Les dommages intentionnels sont rares.
Toutefois, si vous en constatez, vous
pourriez réclamer un remboursement pour
les réparations de moins de 20 000\$ après
de l'office d'habitation, sans passer par
le Tribunal administratif du logement. L'office
et ses partenaires sont aussi là en soutien pour
maintenir la tranquillité des lieux.



COMMENT PARTICIPER ?

Adhérez au programme en trois étapes faciles :

01.

Vérifiez l'admissibilité

- Votre logement doit être situé au Québec et être en bon état ;
 - Le prix du loyer doit respecter les plafonds établis, soit entre 120 % et 150 % du loyer médian du marché selon le taux d'occupation du territoire;
 - Votre logement doit être inscrit au rôle d'évaluation ou faire l'objet d'un permis municipal attestant son enregistrement comme immeuble locatif.
-

02.

Communiquez avec l'office d'habitation

Communiquez avec l'office d'habitation le plus près de chez vous pour proposer votre logement. L'office d'habitation pourra vous accompagner pour vérifier son admissibilité.

.....

03.

Signez une entente

Concluez une entente avec l'office d'habitation pour lier votre logement au supplément au loyer.

Faites la différence !

Quebec.ca/programme-supplément-loyer